



ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 64 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 166 DE SU REGLAMENTO, PARA FORMALIZAR LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO NÚMERO **CLK-DOP-FAISMUN-PRODIM-AD-029/2025**

LUGAR, FECHA Y HORA.

En la Ciudad de CALKINÍ, CAMPECHE, siendo las 11:15 horas, del día 24 de FEBRERO de 2026, de acuerdo con la cita notificada al Contratista que participa en el acto de entrega y recepción física de los trabajos, se reunieron en la **DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL del MUNICIPIO DE CALKINI**, ubicadas en **LA CALLE 23 S/N ENTRE 20 Y 18, COLONIA KUKAB**, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

I. NOMBRE Y FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA Y DEL SUPERVISOR DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO Y DEL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE PARTE DEL CONTRATISTA.

Los que intervienen en el acto:

POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE.

- **ING. VIVIANA ELIDE RUZ SAENZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL.**
- **ARQ. LUIS ENRIQUE CASTELAN VILLANUEVA, EN SU CARÁCTER DE SUPERVISOR DE OBRA.**

POR PARTE DEL CONTRATISTA **COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS MAVIELEZ S.A DE C.V.**

C. MERYBETH GUADALUPE CARCAÑO AVILEZ. REPRESENTANTE LEGAL.

C. PASTOR RAMIRO RODRIGUEZ CUEVAS. SUPERINTENDENTE DE OBRA.

II. **DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.**

SE RECEPCIONA LA OBRA CONSISTENTE EN **REHABILITACION DE OFICINAS DEL PALACIO MUNICIPAL EN LA LOCALIDAD DE CALKINI, N°. DE CONTRATO: CLK-DOP-FAISMUN-PRODIM-AD-029/2025.**

III. **IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO EL DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS Y AJUSTE DE COSTOS.**

Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Calle 23 (entre 18 y 20), Col. Kukab C.P. 24903. Tel. 996 961 0361
obras@calkini.gob.mx www.calkini.gob.mx



El importe contractual correspondiente al contrato número **CLK-DOP-FAISMUN-PRODIM-AD-029/2025** es de: **\$ 1,179,142.23 (SON: UN MILLON CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS 23/100 M.N., IVA INCLUIDO).**

IV. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS.

El período de ejecución de los trabajos es el siguiente:

Conforme al periodo de contrato:

Fecha de inicio: **22 DE DICIEMBRE DE 2025.**

Fecha de terminación: **19 DE FEBRERO DE 2026.**

Plazo de ejecución: **60 DÍAS NATURALES.**

Conforme al periodo real de ejecución:

Fecha de inicio: **22 DE DICIEMBRE DE 2025.**

Fecha de terminación: **19 DE FEBRERO DE 2026.**

Plazo de ejecución: **60 DÍAS NATURALES.**

V. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS, ASÍ COMO LAS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN.

ESTIMACIÓN	PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE ESTIMADO*	IMPORTE PAGADO**	OBSERVACIONES
EST. UNO	22 / 12 / 2025 AL 21 / 01 / 2026	\$ 214,880.44	\$ 174,482.92	
EST. DOS FINIQUITO	22 / 01 / 2026 AL 19 / 02 / 2026	\$ 801,621.48	\$ 650,916.63	
TOTAL			\$ 825,399.55	

VI. DECLARACIÓN DE LAS PARTES DE QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Calle 23(entre 18 y 20), Col. Kukab C.P. 24903. Tel. 996 961 0361
obras@calkini.gob.mx www.calkini.gob.mx

"EL PROGRAMA ES DE CARÁCTER PÚBLICO, NO ES PATROCINADO O PROMOVIDO POR PARTIDO POLÍTICO ALGUNO Y SUS RECURSOS PROVIENEN DE LOS IMPUESTOS QUE PAGAN TODOS LOS CONTRIBUYENTES. ESTA PROHIBIDO EL USO DE ESTE PROGRAMA CON FINES POLÍTICOS, ELECTORALES, DE LUCRO Y OTROS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS. QUIEN HAGA USO INDEBIDO DE LOS RECURSOS DE ESTE PROGRAMA DEBERÁ SER SANCIONADO DE ACUERDO A LA LEY APLICABLE Y ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE"



El contratista **COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS MAVIELEZ S.A DE C.V.** hace entrega a la Residencia de Obra, los planos correspondientes a la construcción final, consistentes en:

- **UBICACIÓN DE LA OBRA: REHABILITACION DE OFICINAS DEL PALACIO MUNICIPAL EN LA LOCALIDAD DE CALKINI. N°. DE CONTRATO CLK-DOP-FAISMUN-PRODIM-AD-029/2025, ASÍ COMO LOS MATERIALES Y DIÁMETROS UTILIZADOS.**

VII. CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DE LA CONTRATISTA O A LA SUPERVISIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA.

- **UBICACIÓN DE LA OBRA: REHABILITACION DE OFICINAS DEL PALACIO MUNICIPAL EN LA LOCALIDAD DE CALKINI. N°. DE CONTRATO CLK-DOP-FAISMUN-PRODIM-AD-029/2025, ASÍ COMO LOS MATERIALES Y DIÁMETROS UTILIZADOS.**

VIII. ENTREGA DE GARANTÍA.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y último párrafo del artículo 166 de su Reglamento, en este acto el CONTRATISTA hace entrega de la garantía para responder de los defectos que resultaren de los trabajos ejecutados, de los vicios ocultos y de cualquiera otra responsabilidad en que hubiere incurrido consistente en **FIANZA DE VICIOS OCULTOS**

NÚMERO 4374-03445-4 expedida **por ASERTA, ASEGURADORA ASERTA S.A DE C.V.** **FECHA DE EXPEDICION DEL 19 DE FEBRERO DE 2026.**

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI



ING. VIVIANA ELIDE RUZ SAENZ
DIRECTORA O.P.D.U y T.



ARQ. LUIS ENRIQUE CASTELAN VILLANUEVA
RESIDENTE DE OBRA



C. MERYBETH GUADALUPE CARCAÑO AVILEZ.
REPRESENTANTE LEGAL